

INVESTITIONSVERGLEICH MAL ANDERS!



Annahme: Sie besitzen ein Haus mit etwa 20 m² Glasflächen aus altem unbeschichtetem Isolierglas in Ihren Fenstern, und Sie verfügen über 2.500,- EURO freies Kapital!

Fall 1

Sie legen die 2.500,- EURO als Festgeld zu einem unterstellten Zinssatz von 4 %/Jahr¹⁾ an:

Barersparnis nach 30 Jahren, ca. **EURO 8.100,-**
abzüglich eines Kaufkraftverlustes (Inflation) von nur 1 %/Jahr ergibt real:

BARERSPARNIS nach 30 Jahren, ca

EURO 5.950,-

Fall 2

Sie investieren die 2.500,- EURO in modernes Wärmedämm-Isolierglas für Ihre Fenster:

Materialkosten, brutto	EURO 1.000,-
Montagekosten, brutto	EURO 1.500,-
<hr/>	
Investition, ca.	EURO 2.500,-²⁾

Steuerersparnis auf Montageleistung, ca. **EURO 300,-**
(lt. § 35a EStG)

Jährliche Einsparung an Energiekosten durch optimiertes Fensterglas mit etwa 30 Jahren Lebenserwartung, ca. **EURO 310,-³⁾**

ERSPARNIS nach 30 Jahren, ca.⁴⁾

EURO 9.600,-

Investition mit besserer Rendite
• höhere Wohnqualität
• Entlastung der Umwelt
denn trotz Vorinvestition ist die Ersparnis höher
• überzeugende Argumente,

Vorteile Fall 2



Sofort massive Verbesserung des Wohnkomforts



36 Tonnen weniger CO₂ aus Ihrem Schornstein und damit Entlastung von Umwelt und Heizanlage

1) Steigende Guthabenzinsen bedeuten i. d. R. auch immer steigende Energiekosten.
2) Umglassungskosten können regional und situativ schwanken
3) Basis: 0,70 €/Liter Heizöl, Standort Raum Kassel
4) Inflation und Verzinsung nicht berücksichtigt